

S.S.Elit Park Konut Yapı Kooperatifinde üyesi olduğunuz 3. etabın teslim aşamasına gelinmiştir.

1-**2016 Mayıs ayı sonunda** tapularınızı toplu olarak adınıza tahsis edilecek ve hesaplanan **Geçici Maliyet** üzerinden bakiye borcunuz Mayıs ayı içerisinde tahsil edilecektir.

2-SGK ve Vergi Daireleriyle de henüz **ibralaşılamadı.**(İbralaşmak birkaç ayda sürebiliyor. Kurumlar zaman içerisinde ödemelerimizin haricinde borç çıkarabiliyorlar.) Bu nedenle kesin maliyetin çıkarılması SGK ile ve Vergi Dairesi ile ibralaşıldıktan sonra tarafınıza bildirilecektir.

3-Mayıs 2016 sonunda daire tapunuzun verileceğini ve bakiye borcunuzu ödeyeceksiniz ;siz üyelerimiz borçlarını ödenmediği taktirde Genel Kurul Kararı gereği aylık % 3 gecikme cezası alınacaktır.

Piyasaya ve yüklenici firmaya olan ödemelerin zamanında yapılması gerekmektedir.Bu konuda hassasiyet göstermenizi önemle rica ediyoruz.

Daire Geçici Maliyeti : 148.633 TL dir.

Kat farkı :(+ veya-)Kurada adınıza çıkan dairenin

Mesken Harçları ve Elektrik su ve doğalgaz abonelik bedelleri: 4.000 TL